Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia (jeżeli dotyczy):

http://www.operalodz.com

Ogłoszenie nr 5581 - 2017 z dnia 2017-01-10 r.

Łódź: Wykonanie dokumentacji projektowej niezbędnej do realizacji projektu pn.: Modernizacja Teatru Wielkiego w Łodzi, uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznego pozwolenia na budowę z potwierdzeniem ostateczności wydanym przez właściwy organ i zapewnienie nadzoru autorskiego

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

Zamówienie dotyczy projektu pn. Modernizacja Teatru Wielkiego w Łodzi, planowanego do dofinansowania w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014 – 2020, VIII Oś Priorytetowa, Działanie 8.1 Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury.

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Teatr Wielki w Łodzi, krajowy numer identyfikacyjny 27919500000, ul. Plac Dąbrowskiego 1, 90249 Łódź, woj. łódzkie, państwo Polska, tel. 426 339 960, e-mail teatr@teatr-wielki.lodz.pl, faks 426 319 552.

Adres strony internetowej (URL): www.operalodz.com

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: Samorządowa instytucja kultury

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA *(jeżeli dotyczy)*:

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania

odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

nie

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

nie

www.operalodz.com

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać: Elektronicznie

nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

nie

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

tak

Inny sposób:

pisemnie

Adres:

Teatr Wielki w Łodzi Plac Dąbrowskiego, 90-249 Łódź, wejście od ulicy Jaracza, parter, sekretariat

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie dokumentacji projektowej niezbędnej do realizacji projektu pn.: Modernizacja Teatru Wielkiego w Łodzi, uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznego pozwolenia na budowę z potwierdzeniem ostateczności wydanym przez właściwy organ i zapewnienie nadzoru autorskiego

Numer referencyjny: DP/PN/02/2017

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

nie

II.2) Rodzaj zamówienia: usługi

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

wszystkich części

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań)* **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** 1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu dokumentacji projektowej niezbędnej do realizacji projektu pn.: Modernizacja Teatru Wielkiego w

Łodzi, uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznego pozwolenia na budowę z potwierdzeniem ostateczności wydanym przez właściwy organ i zapewnienie nadzoru autorskiego nad realizacją wykonanej dokumentacji w zakresie, o którym mowa w art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 roku poz. 290 z późniejszymi zmianami) szczegółowo określona w Załączniku nr 4 do SIWZ. Dokumentacja projektowa swoim zakresem obejmuje następujące zadania: 1.1. Zadanie nr 1: 1.1.1. Wykonanie nowych schodów wejściowych do Budynku Głównego Teatru Wielkiego w Łodzi (dalej: TWŁ), 1.1.2. Naprawa elewacji Budynku Głównego TWŁ, 1.1.3. Docieplenie południowej ściany szatni dla widzów. 1.2. Zadanie nr 2 - Wymiana ślusarki okiennej i drzwiowej w Budynku Głównym TWŁ. 1.3. Zadanie nr 3 - Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania w części reprezentacyjnej Budynku Głównego TWŁ. 2. Usługi będą wykonywane zgodnie z warunkami określonymi przez Zamawiającego we wzorze umowy, który stanowi Załącznik nr 3 do SIWZ. 3. Oferta może obejmować całość zamówienia. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych na poszczególne zadania: 3.1. Zadanie 1 – Wykonanie nowych schodów wejściowych do Budynku Głównego Teatru Wielkiego w Łodzi (dalej: TWŁ), naprawa elewacji Budynku Głównego TWŁ i docieplenie południowej ściany szatni dla widzów. 3.2. Zadanie 2 – Wymiana ślusarki okiennej i drzwiowej w Budynku Głównym TWŁ. 3.3. Zadanie 3 - Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania w części reprezentacyjnej Budynku Głównego TWŁ. 4. Zamawiający wskazuje, że czynności w zakresie realizacji przedmiotowego zamówienia nie muszą być wykonywane przez osoby zatrudnione na umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 z późn. zm.). 5. Numery CPV dotyczące przedmiotu zamówienia: 71220000-6 usługi projektowania architektonicznego, 71221000-3 usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych, 71320000-7 usługi inżynieryjne w zakresie projektowania, 71248000-8 nadzór nad projektem i dokumentacją. 6. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej. 7. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających. 8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych. 9. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej. 10. Zamawiający nie przewiduje udzielania przedpłat i zaliczek na realizację niniejszego zamówienia. 11. Podwykonawcy: 11.1. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania części niniejszego zamówienia podwykonawcom. Wykonawca jest zobowiązany umieścić w składanej ofercie informację o części zamówienia, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom. Brak w ofercie powyższej informacji będzie rozumiane jako wykonanie całego przedmiotu zamówienia samodzielnie. 11.2. Zamawiający nie wymaga osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części niniejszego zamówienia.

II.5) Główny kod CPV: 71220000-6

Dodatkowe kody CPV:71221000-3, 71320000-7, 71248000-8

II.6) Całkowita wartość zamówienia *(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia)*:

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: nie

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

data zakończenia: 07/06/2017

II.9) Informacje dodatkowe: Termin wykonania zamówienia: 1. Etap I - termin dostarczenia uzgodnionych z Zamawiającym projektów budowlanych będących podstawą do wystąpienia o pozwolenie na budowę oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach ustala się na dzień 20 marca 2017 roku. 2. Etap II - termin dostarczenia projektów wykonawczych, kosztorysów, przedmiarów, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ustala się na dzień 2 maja 2017 roku. 3. Etap III - termin dostarczenia do Zamawiającego ostatecznego pozwolenia na budowę z potwierdzeniem ostateczności wydanym przez właściwy organ ustala się na dzień 7 czerwca 2017 roku. 4. Etap IV - realizacja nadzoru autorskiego w czasie trwania robót budowlanych przewidzianych na lata 2018 - 2023.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące: 1.1. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów; 1.2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej; 1.3. zdolności technicznej lub zawodowej. 2. Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek określony w art. 22 ust. 1b pkt. 3 uPzp, jeżeli w okresie ostatnich 3 (trzech) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, Wykonawca należycie wykonał: 2.1. w przypadku Wykonawców składających ofertę w zadaniu 1 – co najmniej 1 (jedną) usługę polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej na roboty budowlane dotyczące budynku, w zakresie robót kamieniarskich zewnętrznych na elewacjach i / lub w zakresie robót kamieniarskich zewnętrznych na posadzkach, o wartości kosztorysowej robót budowlanych nie mniejszej niż 250 000,00 zł netto; 2.2. w przypadku Wykonawców składających ofertę w zadaniu 2 – co najmniej 1 (jedną) usługę polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej na roboty budowlane dotyczące budynku, w zakresie stolarki i / lub ślusarki okiennej i / lub drzwiowej, o wartości kosztorysowej robót budowlanych nie mniejszej niż 150 000,00 zł netto; 2.3. w przypadku Wykonawców składających ofertę w zadaniu 3 – co najmniej 1 (jedną) usługę polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej na roboty instalacyjne (instalacja c.o.) o wartości kosztorysowej robót budowlanych nie mniejszej niż 300 000,00 zł netto. Wykonawca składający ofertę na więcej niż jedno zadanie zobowiązany jest wykazać spełnienie każdego warunku udziału w postępowaniu (pkt. 2.1. -2.3.) odrębnie dla każdego zadania. UWAGA 1: W przypadku usług nadal wykonywanych należy uwzględnić wartość faktycznie zrealizowanej części zamówienia do dnia złożenia oferty (nie wartość całej umowy). UWAGA 2: Przez budynek, o którym mowa powyżej, Zamawiający rozumie obiekt zdefiniowany w art. 3 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 roku poz. 290 z późniejszymi zmianami). UWAGA 3: W celu zapewnienia odpowiedniego poziomu konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający dopuszcza, aby wykaz, o którym mowa w ust. 3 pkt 3.1. Rozdziału 6 SIWZ, dotyczył usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych – również wykonywanych, w okresie dłuższym niż 3 lata przed upływem terminu składania ofert. 3. Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek określony w art. 22 ust. 1b pkt. 3 uPzp, jeżeli Wykonawca wykaże, że będzie dysponował następującymi osobami zdolnymi do wykonania

zamówienia: 3.1. w przypadku Wykonawców składających ofertę w zadaniu 1: 3.1.1. co najmniej 1 (jedną) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 roku poz. 290 z późn. zm., dalej: Prawo budowlane), która posiada co najmniej pięcioletnią praktykę zawodową, 3.1.2. co najmniej 1 (jedną) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń w rozumieniu Prawa budowlanego, która posiada co najmniej pięcioletnią praktykę zawodową, 3.2. w przypadku Wykonawców składających ofertę w zadaniu 2: 3.2.1. co najmniej 1 (jedną) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń w rozumieniu Prawa budowlanego, która posiada co najmniej pięcioletnią praktykę zawodową, 3.2.2. co najmniej 1 (jedną) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń w rozumieniu Prawa budowlanego, która posiada co najmniej pięcioletnią praktykę zawodową, 3.3. w przypadku Wykonawców składających ofertę w zadaniu 3: 3.3.1. co najmniej 1 (jedną) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń w rozumieniu Prawa Budowlanego, która posiada co najmniej pięcioletnią praktykę zawodową, 3.3.2. co najmniej 1 (jedną) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń w rozumieniu Prawa budowlanego, która posiada co najmniej pięcioletnią praktykę zawodową, 3.3.3. co najmniej 1 (jedną) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń w rozumieniu Prawa budowlanego, która posiada co najmniej pięcioletnią praktykę zawodową. Wykonawca składający ofertę na więcej niż jedno zadanie zobowiązany jest wykazać spełnienie każdego warunku udziału w postępowaniu (pkt. 3.1. - 3.3.) odrębnie dla każdego zadania. UWAGA 1: Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji specjalistów określonych w punktach 3.1. -3.3. wyłącznie w przypadku, gdy wskazana na określone stanowisko osoba posiada wymagane przez Zamawiającego kwalifikacje i doświadczenie. Zamawiający nie dopuszcza łączenia funkcji na więcej niż dwóch stanowiskach. UWAGA 2: Ilekroć Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 roku poz. 290 z późn. zm.). rozumie przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących

przepisów prawa. 4. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. 5. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. 6. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13 – 22 uPzp oraz o których mowa w Rozdziale 5 SIWZ. 7. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. 8. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, na którego zdolnościach polega Wykonawca nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego: 8.1. zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami, 8.2. zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w Rozdziale 4 SIWZ. 9. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a uPzp będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności: 9.1. zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu, 9.2. sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia publicznego, 9.3. zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego, 9.4. czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą. 10. W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, warunki

określone w punktach od 1.1. do 1.3., Wykonawcy muszą spełnić łącznie. 11. Dla potrzeb oceny spełniania warunków określonych powyżej, jeśli wartości zostaną podane w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs PLN do tej waluty podawany przez NBP na dzień zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek określony w art. 22 ust. 1b pkt. 3 uPzp, jeżeli w okresie ostatnich 3 (trzech) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, Wykonawca należycie wykonał: 1. w przypadku Wykonawców składających ofertę w zadaniu 1 – co najmniej 1 (jedną) usługę polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej na roboty budowlane dotyczące budynku, w zakresie robót kamieniarskich zewnętrznych na elewacjach i / lub w zakresie robót kamieniarskich zewnętrznych na posadzkach, o wartości kosztorysowej robót budowlanych nie mniejszej niż 250 000,00 zł netto; 2. w przypadku Wykonawców składających ofertę w zadaniu 2 – co najmniej 1 (jedną) usługę polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej na roboty budowlane dotyczące budynku, w zakresie stolarki i / lub ślusarki okiennej i / lub drzwiowej, o wartości kosztorysowej robót budowlanych nie mniejszej niż 150 000,00 zł netto; 3. w przypadku Wykonawców składających ofertę w zadaniu 3 – co najmniej 1 (jedną) usługę polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej na roboty instalacyjne (instalacja c.o.) o wartości kosztorysowej robót budowlanych nie mniejszej niż 300 000,00 zł netto. Wykonawca składający ofertę na więcej niż jedno zadanie zobowiązany jest wykazać spełnienie każdego warunku udziału w postępowaniu (pkt. 1 - 3) odrębnie dla każdego zadania. UWAGA 1: W przypadku usług nadal wykonywanych należy uwzględnić wartość faktycznie zrealizowanej części zamówienia do dnia złożenia oferty (nie wartość całej umowy). UWAGA 2: Przez budynek, o którym mowa powyżej, Zamawiający rozumie obiekt zdefiniowany w art. 3 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 roku poz. 290 z późniejszymi zmianami). UWAGA 3: W celu zapewnienia odpowiedniego poziomu konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający dopuszcza, aby wykaz, o którym mowa w ust. 3 pkt 3.1. Rozdziału 6 SIWZ, dotyczył usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych – również

wykonywanych, w okresie dłuższym niż 3 lata przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek określony w art. 22 ust. 1b pkt. 3 uPzp, jeżeli Wykonawca wykaże, że będzie dysponował następującymi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: 1. w przypadku Wykonawców składających ofertę w zadaniu 1: 1.1. co najmniej 1 (jedną) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 roku poz. 290 z późn. zm., dalej: Prawo budowlane), która posiada co najmniej pięcioletnią praktykę zawodową, 1.2. co najmniej 1 (jedną) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń w rozumieniu Prawa budowlanego, która posiada co najmniej pięcioletnią praktykę zawodową, 2. w przypadku Wykonawców składających ofertę w zadaniu 2: 2.1. co najmniej 1 (jedną) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń w rozumieniu Prawa budowlanego, która posiada co najmniej pięcioletnią praktykę zawodową, 2.2. co najmniej 1 (jedną) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń w rozumieniu Prawa budowlanego, która posiada co najmniej pięcioletnią praktykę zawodową, 3. w przypadku Wykonawców składających ofertę w zadaniu 3: 3.1. co najmniej 1 (jedną) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń w rozumieniu Prawa Budowlanego, która posiada co najmniej pięcioletnią praktykę zawodową, 3.2. co najmniej 1 (jedną) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń w rozumieniu Prawa budowlanego, która posiada co najmniej pięcioletnią praktykę zawodową, 3.3. co najmniej 1 (jedną) osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń w rozumieniu Prawa budowlanego, która posiada co najmniej pięcioletnią praktykę zawodową. Wykonawca składający ofertę na więcej niż jedno zadanie zobowiązany jest wykazać spełnienie każdego warunku udziału w postępowaniu (pkt. 3.1. - 3.3.) odrębnie dla każdego zadania. UWAGA 1: Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji specjalistów określonych w punktach 3.1. -3.3. wyłącznie w przypadku, gdy wskazana na określone stanowisko osoba posiada wymagane przez Zamawiającego kwalifikacje i doświadczenie. Zamawiający nie dopuszcza łączenia funkcji na więcej niż dwóch stanowiskach. UWAGA 2: Ilekroć Zamawiający wymaga określonych uprawnień

budowlanych na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 roku poz. 290 z późn. zm.). rozumie przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: tak

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp tak

Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

(podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

(podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp)

(podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy Pzp)

(podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

1. zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w

sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu; 2. zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu; 3. odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 uPzp.

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz, których usługi zostały wykonane, oraz załączenie dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert; W celu zapewnienia odpowiedniego poziomu konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający dopuszcza, aby wykaz dotyczył usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych – również wykonywanych, w okresie dłuższym niż 3 lata przed

upływem terminu składania ofert. 2. wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć: 1. Formularz oferty przygotowany zgodnie ze wzorem podanym w Załączniku nr 1 do SIWZ; 2. aktualne na dzień składania ofert oświadczenia stanowiące wstępne stwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu (wzór oświadczeń w załącznik nr 2a i 2b do SIWZ); 3. pełnomocnictwo do podpisania oferty, oświadczeń i dokumentów składających się na ofertę, o ile upoważnienie to nie wynika z innych dokumentów dołączonych do oferty. Pełnomocnictwo należy złożyć w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem; 4. dowód wniesienia wadium w sytuacji, gdy wadium jest wnoszone w innej formie niż pieniądz.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

tak,

Informacja na temat wadium

1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: 15 000,00 (słownie: piętnaście tysięcy) złotych w przypadku Wykonawców składających ofertę na wszystkie zadania, lub: 1.1. w przypadku Wykonawców składających ofertę w zadaniu 1 – 8 700,00 (słownie: osiem tysięcy siedemset) złotych; 1.2. w przypadku Wykonawców składających ofertę w zadaniu 2 – 4 000,00 (słownie: cztery tysiące) złotych; 1.3. w przypadku Wykonawców składających ofertę w zadaniu 3 – 2 300,00 (słownie: dwa tysiące trzysta) złotych. 2. Wadium należy wnieść przed upływem

terminu składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 3.1. w pieniądzu – przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w Rozdziale 1, pkt 4 ppkt. 4.7. SIWZ z zaznaczeniem wadium – DP/PN/02/2017, 3.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym – gwarantowane na okres minimum 30 dni licząc od ostatecznego terminu składania ofert, 3.3. gwarancjach bankowych – gwarantowane na okres minimum 30 dni licząc od ostatecznego terminu składania ofert, 3.4. gwarancjach ubezpieczeniowych – gwarantowane na okres minimum 30 dni licząc od ostatecznego terminu składania ofert, 3.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1804 oraz z 2015 r. poz. 978 i 1240). UWAGA: Zamawiający nie dopuszcza wniesienia wadium w formie innej niż jedna z wyżej wymienionych. 4. W przypadku wnoszenia wadium w gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych gwarancje muszą być nieodwołalne oraz zawierać zapis o bezwarunkowej wypłacie kwoty gwarancyjnej na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego jako beneficjenta gwarancji oraz uwzględniać przesłanki określone art. 46 ust. 4a oraz art. 46 ust. 5 uPzp. 5. W przypadku wnoszenia wadium przelewem na rachunek bankowy, o jego wniesieniu w terminie decydować będzie data i godzina wpływu środków na rachunek bankowy Zamawiającego.

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

nie

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

nie

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

nie

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

nie

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

nie

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej *(przetarg nieograniczony, przetarg*

ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem) nie

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

nie

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Aukcja wieloetapowa

etap nr czas trwania etapu

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu: nie

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	*Znaczenie*
Cena	60
Termin płatności	15
Okres rękojmi	25

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

nie

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji nie

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert: nie

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań: nie

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacjom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

nie

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Licytacja wieloetapowa

etap nr czas trwania etapu

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

nie

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: nie

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym *(jeżeli dotyczy):*

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 19/01/2017, godzina: 10:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> polski

IV.6.3) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane nie

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Część nr: 1 **Nazwa:** Zadanie nr 1

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań)* **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty**

budowlane: Zadanie nr 1: 1. Wykonanie nowych schodów wejściowych do Budynku Głównego Teatru Wielkiego w Łodzi (dalej: TWŁ), 2. Naprawa elewacji Budynku Głównego TWŁ, 3. Docieplenie południowej ściany szatni dla widzów. Wymagania Zamawiającego do przedmiotu zamówienia: 1. Wykonanie nowych schodów wejściowych do Budynku Głównego TWŁ. Należy zaprojektować rozbiórkę schodów zewnętrznych o powierzchni około 1000 m2 wraz z wymianą podbudowy oraz wykonanie nawierzchni schodów z płyty granitowej w kolorystyce płyt istniejących, zgodnie z wytycznymi Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, stanowiącymi załącznik nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia. Wzór ułożenia płyt powinien odpowiadać pierwotnej wersji ułożenia (weryfikacja na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę projektu inwentaryzacji). Projekt powinien przewidywać wierne odtworzenie schodów przy użyciu materiałów o parametrach: - grubość płyty - 6 cm - maksymalna ścieralność - 1,5 mm - maksymalna nasiąkliwość – 0,35% - całkowita mrozoodporność - faktura zapobiegająca poślizgowi (płyty płomieniowane). Do montażu płyt granitowych należy przewidzieć kleje i zaprawy mrozoodporne. W projekcie należy uwzględnić częściowy demontaż utwardzenia terenu przyległego bezpośrednio do schodów oraz jego odtworzenie wraz z uzupełnieniem naruszonej podbudowy. Należy zaprojektować pochylnię dla osób niepełnosprawnych zlokalizowaną w południowo - wschodniej części Budynku Głównego Teatru Wielkiego w Łodzi z zachowaniem obowiązujących norm i przepisów, z podgrzewanymi płytami granitowymi wykluczającymi oblodzenia podjazdu. 2. Naprawa elewacji Budynku Głównego TWŁ. Przed przystąpieniem do wykonania dokumentacji projektowej dotyczącej naprawy elewacji Budynku Głównego TWŁ należy bezwzględnie zapoznać się z nw. opracowaniami będącymi w posiadaniu Zamawiającego i stanowiącymi załączniki do opisu przedmiotu zamówienia, z rozważeniem zastosowania rozwiązań w nich zaleconych: a) Opinią o bezpieczeństwie kamiennej elewacji budynku Teatru Wielkiego w Łodzi, dr inż. Jan Kozicki, 05.2014r. b) Inwentaryzacją Teatru Wielkiego – ściany południowo i północno – zachodnie, inż. Zbigniew Suchow, 05.2014r. c) Ekspertyzą techniczną elewacji Teatru Wielkiego w Łodzi, mgr inż. Andrzej Nagórny, 03.2014r. d) Ekspertyzą mykologiczną płyt elewacyjnych budynku, dr inż. Dariusz Zaręba, dr inż. Piotr Dębski, 03.2014r. e) Raportem termograficznym, mgr Ryszard Krupiński, 02.2014r. f) Ekspertyzą techniczną dotyczącą zarysowań ścian elewacji Budynku Głównego Teatru Wielkiego w Łodzi, dr inż. Dariusz Zaręba, 08.2013r. g) Audytem energetycznym Budynku Głównego Teatru Wielkiego w Łodzi, Radosław Wejdner, 06.2013r. h) Orzeczeniem technicznym dotyczącym stanu mocowania płyt z piaskowca do elewacji budynku Teatru Wielkiego w Łodzi, mgr inż. Jan Brykowski, mgr inż. Marek Grochowski, 11.2010r. Po przeprowadzeniu analizy ww. opracowań, dokonaniu wizji lokalnej i wykonaniu inwentaryzacji, należy

dobrać właściwą technologię likwidacji odspojeń płyt wykazujących nadmierne odspojenie. Szczególnie uważnie należy ocenić stan zaawansowanej degradacji płyt elewacyjnych ułożonych na ścianach i filarach w warstwie mającej bezpośredni kontakt z posadzką granitową schodów zewnętrznych. Płyty okładzinowe przeznaczone do uzupełnień ubytków lub płyty do wymiany powinny odpowiadać płytom istniejącym w zakresie kolorystyki, grubości oraz kształtu, zgodnie z wytycznymi Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, stanowiącymi załącznik nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia. W projekcie należy bezwzględnie przewidzieć wykonanie dylatacji w miejscach pęknięć ścian w czterech pionach nadprożowo – okiennych od gzymsu dachowego do parteru w ścianach podłużnych elewacji wschodniej i zachodniej bezpośrednio przy wklęsłych narożach utworzonych ze ścianami poprzecznymi części wysokiej (środkowej). Dobór właściwej technologii kotwienia, czyszczenia i impregnacji elewacji z płyt piaskowca należy uzgodnić z Łódzkim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków i Zamawiającym. Zaprojektowana metoda ma zapewniać trwały efekt czyszczenia odporny na długotrwałe działanie czynników atmosferycznych i nie naruszać struktury okładziny kamiennej. Należy opracować sposób naprawy pęknięć i ubytków w gzymsach dachowych i pośrednich (przeanalizować zasadność wykonania dylatacji w gzymsach co 12 m, sugerowanej w Orzeczeniu technicznym dotyczącym stanu mocowania płyt z piaskowca do elewacji budynku Teatru Wielkiego w Łodzi, mgr inż. Jan Brykowski, mgr inż. Marek Grochowski, 11.2010r.). W przypadku konieczności wymiany danego elementu elewacji, należy przewidzieć w projekcie wiernie odtworzenie jego kształtu i koloru. Po przeprowadzonej naprawie, elewacja powinna wiernie odzwierciedlać pierwotny rysunek architektoniczny elewacji Teatru Wielkiego w Łodzi. 3. Docieplenie południowej ściany szatni dla widzów w Budynku Głównym TWŁ. Należy zaprojektować docieplenie polegające na wykonaniu: izolacji pionowej ściany zewnętrznej w przestrzeni technicznej od strony Placu Dąbrowskiego i izolacji kanałów oddymiających wraz z doborem właściwego systemu uniemożliwiającego bezpośredni napływ powietrza z zewnątrz z jednoczesnym zachowaniem pełnej sprawności systemu oddymiania oraz przerwy termicznej na kanale oddymiającym z materiału o dużym oporze cieplnym (materiał musi spełniać wymogi ppoż. dla tego typu kanałów). Należy przewidzieć wymianę żaluzji kanału wlotowego na izolowane termicznie, projektowana klapa żaluzjowa oddymiająca powinna składać się z łopatek z podwójnych płyt aluminiowych z wypełnieniem z izolacji termicznej.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71220000-6, 71221000-3, 71320000-7, 71248000-8

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania: data zakończenia: 07/06/2017

5) Kryteria oceny ofert:

Kryteria	*Znaczenie*
Cena	60
Termin płatności	15
Okres rękojmi	25

6) INFORMACJE DODATKOWE: Termin wykonania zamówienia: 1. Etap I - termin dostarczenia uzgodnionych z Zamawiającym projektów budowlanych będących podstawą do wystąpienia o pozwolenie na budowę oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach ustala się na dzień 20 marca 2017 roku. 2. Etap II - termin dostarczenia projektów wykonawczych, kosztorysów, przedmiarów, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ustala się na dzień 2 maja 2017 roku. 3. Etap III - termin dostarczenia do Zamawiającego ostatecznego pozwolenia na budowę z potwierdzeniem ostateczności wydanym przez właściwy organ ustala się na dzień 7 czerwca 2017 roku. 4. Etap IV - realizacja nadzoru autorskiego w czasie trwania robót budowlanych przewidzianych na lata 2018 - 2023.

Część nr: 2 **Nazwa:** Zadanie 2

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań)* **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Wymiana ślusarki okiennej i drzwiowej w Budynku Głównym TWŁ. Wymagania Zamawiającego do przedmiotu zamówienia: Należy zaprojektować wymianę okien, drzwi i witryn w części frontowej Budynku Głównego Teatru Wielkiego w Łodzi o łącznej powierzchni około 1000 m2 zgodnie z wytycznymi Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, stanowiącym załącznik nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia. Istniejące okna, drzwi i witryny wykonane są z profili aluminiowych (skrzydła, ościeżnice) wypełnione pakietami dwuszybowymi, jednokomorowymi. Projekt musi przewidywać zastosowanie profili aluminiowych o właściwej sztywności dostosowanej do rozmiarów otworów okiennych i drzwiowych, tak by można w nich zamontować pakiety trzyszybowe,

dwukomorowe o współczynniku przenikania U=0.5 W/m2. Pakiety trzyszybowe muszą być wykonane z szyb niskoemisyjnych (thermofloat), bezpiecznych VSG o odpowiedniej grubości z wypełnieniem argonowym przestrzeni międzyszybowych, zamkniętych profilem ciepłym. Należy tak zaprojektować dobór okien i drzwi, by spełniały obowiązujące normy przenikania ciepła (U=1.1W/m2). Podczas projektowania należy zwrócić uwagę, że część istniejących okien i drzwi jest wykorzystywana w systemie oddymiania i ewakuacji. Nowoprojektowane w ich miejscu okna i drzwi muszą posiadać możliwość współpracy z w/w systemami. Ponadto drzwi ewakuacyjne posiadają system ryglowania, który po wymianie należy zachować. Istniejące okna i witryny, wykonane w klasie odporności ogniowej, zlokalizowane na elewacji wschodniej i zachodniej w rejonie klatek schodowych nie podlegają wymianie. Należy zaprojektować wymianę na nowe zniszczonych lub źle zamontowanych obróbek blacharskich, zarówno w przypadku okien, drzwi jak i witryn. Należy przewidzieć wykonanie nowych obróbek z blachy tytanowo – cynkowej o grubości minimum 0,7mm. Projekt musi uwzględnić naprawę oraz usunięcie wszelkich nieszczelności, spękań oraz uszkodzeń elewacji na styku ściana – ościeżnica (okładzina z piaskowca, tynk wewnętrzny, obróbki blacharskie). Zgodnie z wytycznymi konserwatorskimi układ i podział witryn, jak i okien, nie może ulec zmianie.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71220000-6, 71221000-3, 71320000-7, 71248000-8

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania: data zakończenia: 07/06/2017

5) Kryteria oceny ofert:

Kryteria	*Znaczenie*
Cena	60
Termin płatności	15
Okres rękojmi	25

6) INFORMACJE DODATKOWE: Termin wykonania zamówienia: 1. Etap I - termin dostarczenia uzgodnionych z Zamawiającym projektów budowlanych będących podstawą do wystąpienia o pozwolenie na budowę oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach ustala się na dzień 20 marca 2017 roku. 2. Etap II - termin dostarczenia projektów wykonawczych, kosztorysów, przedmiarów, Specyfikacji Technicznych Wykonania i

Odbioru Robót Budowlanych oraz Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ustala się na dzień 2 maja 2017 roku. 3. Etap III - termin dostarczenia do Zamawiającego ostatecznego pozwolenia na budowę z potwierdzeniem ostateczności wydanym przez właściwy organ ustala się na dzień 7 czerwca 2017 roku. 4. Etap IV - realizacja nadzoru autorskiego w czasie trwania robót budowlanych przewidzianych na lata 2018 - 2023.

Część nr: 3 **Nazwa:** Zadanie 3

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań)* **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Wymagania Zamawiającego do przedmiotu zamówienia - Zadanie nr 3 – Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania w części reprezentacyjnej Budynku Głównego TWŁ, tj. m.in.: - Parteru – hol kasowy, sala kameralna, kawiarnia, Biuro Obsługi Widza - I poziomu – szatnia dla widzów, kuluary I piętro - II poziomu – foyer, westybul, kuluary (barki kawowe) - III poziomu – kuluary (salonik video i recepcyjny), - wszystkich klatek schodowych oraz ciągów komunikacyjnych, jak również pomieszczeń technicznych znajdujących się w części reprezentacyjnej. Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania ma zapewnić pełny komfort termiczny zgodnie z wymogami dla tego typu obiektów. Należy na nowo obliczyć zapotrzebowanie na moc cieplną zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Ze względu na zmianę zapotrzebowania na moc cieplną projekt powinien przewidywać konieczność wykonania zmian w podwęźle instalacji centralnego ogrzewania. Należy zaprojektować całkowicie nowe obiegi instalacji grzewczych, po stronie niskiej, z uwzględnieniem dostosowania średnic pionów i poziomów do nowych obciążeń cieplnych i przewidzieć izolację termiczną całości instalacji zgodnie z obowiązującymi przepisami. Nie przewiduje się wykorzystania starych poziomów i pionów. Przebieg instalacji należy zaprojektować w sposób jak najmniej ingerujący w konstrukcję ścian i stropów, jeśli to możliwe, w istniejących szachtach, przestrzeniach technicznych czy bruzdach ściennych. W celu poprawienia sprawności c.o., piony i poziomy należy wyposażyć w zawory regulacyjne instalacji grzewczej, zasilające kurtyny powietrzne oraz klimakonwektory. W razie braku możliwości zapewnienia komfortu cieplnego, ilością aktualnie istniejących punktów grzejnych, należy przewidzieć montaż dodatkowych urządzeń grzewczych we wszystkich istniejących oraz nadających się do tego celu, przestrzeniach wokół okien, drzwi balkonowych i innych uzgodnionych z Zamawiającym. W miejscach istniejących grzejników c.o. zlokalizowanych w przestrzeniach ograniczających wypływ strumienia ciepła (np. za lustrami) należy zaprojektować urządzenia grzewcze

z wymuszonym przepływem powietrza. Zaleca się zaprojektowanie nawiewu szczelinowego w systemie kurtynowym z nawiewem dolnym lub bocznym. W projekcie należy przewidzieć zamknięcie nadmuchu od góry poprzez zabudowę przestrzeni i nawiew do wysokości 2m. W celu poprawy bilansu energetycznego pomieszczeń foyer, należy zaprojektować zasys powietrza realizowany z przestrzeni podstropowej kanałem izolowanym termicznie oraz akustycznie. W obrębie spoczników otwartych klatek schodowych należy przewidzieć montaż grzejników dekoracyjnych wraz z instalacją c.o. Zamontowane nowe grzejniki nie mogą kolidować z obowiązującymi przepisami ppoż. dotyczącymi dróg ewakuacyjnych. W przestrzeniach z ograniczonym wypływem strumienia ciepła (wnęki) należy zaprojektować wymianę istniejących grzejników na klimakonwektory najwyższej sprawności dostępnej na rynku. Wszystkie wentylatory, w które wyposażone będą projektowane urządzenia, powinny posiadać regulację obrotów. W celu uzyskania maksymalnej sprawności nowych urządzeń grzejnych należy przewidzieć w projekcie zaizolowanie termiczne przestrzeni pomiędzy ścianą zewnętrzną a urządzeniami. Należy również zaprojektować podłączenie do nowo projektowanej instalacji c.o., wszystkich istniejących instalacji obsługujących pomieszczenia nieobjęte remontem, takich jak np. sanitariaty. Nowo zaprojektowane urządzenia w systemie grzewczym muszą posiadać możliwość komunikacji z istniejącym systemem BMS. Jakość zaprojektowanych urządzeń, jak i użytych materiałów, powinna zapewniać długotrwałą, bezawaryjną pracę a poziom hałasu, przy równoczesnej pracy w warunkach nominalnych wszystkich urządzeń, nie może przekraczać 35dB. Z uwagi na podział budynku na strefy pożarowe, konieczne jest zaprojektowanie przejść instalacyjnych pomiędzy poszczególnymi strefami, zgodnie z aktualnymi przepisami ppoż.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71220000-6, 71221000-3, 71320000-7, 71248000-8

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania: data zakończenia: 07/06/2017

5) Kryteria oceny ofert:

Kryteria	*Znaczenie*
Cena	60
Termin płatności	15
Okres rękojmi	25

6) INFORMACJE DODATKOWE: Termin wykonania zamówienia: 1. Etap I - termin dostarczenia uzgodnionych z Zamawiającym projektów budowlanych będących podstawą do wystąpienia o pozwolenie na budowę oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach ustala się na dzień 20 marca 2017 roku. 2. Etap II - termin dostarczenia projektów wykonawczych, kosztorysów, przedmiarów, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ustala się na dzień 2 maja 2017 roku. 3. Etap III - termin dostarczenia do Zamawiającego ostatecznego pozwolenia na budowę z potwierdzeniem ostateczności wydanym przez właściwy organ ustala się na dzień 7 czerwca 2017 roku. 4. Etap IV - realizacja nadzoru autorskiego w czasie trwania robót budowlanych przewidzianych na lata 2018 - 2023.