Teatr Wielki
w Łodzi

TWŁ/IP/241/.159./2015

Łódź, dn. 3 lipca 2015 r.

Wykonawcy
uczestniczący w postępowaniu

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na modernizację Domu Aktora (Teatr Wielki w Łodzi); numer referencyjny sprawy: IP/PN/04/2015, ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 11 czerwca 2015 roku pod numerem 140868-2015

ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Na podstawie art. 92 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm., zwaną dalej uPzp) Zamawiający informuje, że w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wybrano następującą ofertę:

Oferta nr 7 - Nowator Sp. z o.o.
91-341 Łódź
ul. Brukowa 26
cena oferty – 1 884 600,00 zł brutto
liczba punktów w kryterium cena – 90,00
okres rękojmi i gwarancji – 60 miesięcy
liczba punktów w kryterium okres rękojmi i gwarancji – 9,60
łączna liczba punktów w kryteriach – 99,60

Uzasadnienie wyboru – Wyłoniony Wykonawca spełnia wszystkie warunki określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej SIWZ). Treść oferty jest zgodna z treścią SIWZ i oferta nie podlega odrzuceniu.

Zestawienie ofert złożonych w postępowaniu:

Nr oferty	Nazwa i adres Wykonawcy	Cena brutto	Liczba punktów w kryterium cena	Oferowany okres gwarancji i rękojmi	Liczba punktów w kryterium okres gwarancji i rękojmi	Łączna liczba punktów w kryteriach
1	Przedsiębiorstwo Budowlano Handlowe „BARTIMEX" Sp. z o.o., ul. Firlika 26, 60-692 Poznań	1 942 502,96	87,32	61 m-cy	10,00	97,32
2	XPLAN Sp. z o.o., ul. Grzybowska 87, 00-844 Warszawa	2 288 923,92	74,10	60 m-cy	9,60	83,70
3	Przedsiębiorstwo Budowlano – Usługowe „ANDROPEX" s.j., ul. Przybyszewskiego 199/205, 93-120 Łódź	1 922 400,00	88,23	61 m-cy	10,00	98,23
4	P.B.H.U. PRIMBUD, ul. Tęczowa 17, 91-502 Łódź	1 609 037,81	Wykonawca wykluczony, oferta odrzucona	40 m-cy	Wykonawca wykluczony, oferta odrzucona	-
5	Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowe „ELKO" s.c. Tadeusz Siekierski, Michał Siekierski, ul. Staszica 68, 96-500 Sochaczew	1 910 998,96	88,76	60 m-cy	9,60	98,36
6	P.H.U. „AHA" Cezary Albingier, ul. Wczasowa 5, 91-615 Łódź	2 252 349,75	Wykonawca wykluczony, oferta odrzucona	60 m-cy	Wykonawca wykluczony, oferta odrzucona	-

7	Nowator Sp. z o.o., ul. Brukowa 26, 91-341 Łódź	1 884 600,00	90,00	60 m-cy	9,60	99,60

ZAWIADOMIENIE O WYKONAWCACH, KTÓRYCH OFERTY ZOSTAŁY ODRZUCONE

Na podstawie art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm., dalej uPzp) Zamawiający informuje, że w ww. postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zostały odrzucone następujące oferty:
Oferta nr 4 – złożona przez P.B.H.U. PRIMBUD z siedzibą 91-502 Łódź, ul. Tęczowa 17:

- Wykonawca podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 4 uPzp – Wykonawca nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu. Na podstawie art. 24 ust. 4 uPzp ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

- oferta podlega odrzuceniu na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 4 uPzp – oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia. Zgodnie z informacją Wykonawcy z dnia 1 lipca 2015 r. *„cena złożonej oferty (zbyt niska) wynika z błędnie dokonanych obliczeń w poszczególnych branżach"*.

Oferta nr 6 – złożona przez P.H.U. „AHA" Cezary Albingier, , z siedzibą 91-615 Łódź, ul. Wczasowa 5 - Wykonawca podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 4 uPzp – Wykonawca nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu. Na podstawie art. 24 ust. 4 uPzp ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

ZAWIADOMIENIE O WYKONAWCACH, KTÓRZY ZOSTALI WYKLUCZENI Z POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Na podstawie art. 92 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2013 poz. 907 z późn. zm., zwaną dalej uPzp) Zamawiający informuje, że z ww. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zostali wykluczeni następujący Wykonawcy:
P.B.H.U. PRIMBUD z siedzibą 91-502 Łódź, ul. Tęczowa 17 - Wykonawca podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 4 uPzp – Wykonawca nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający wymagał, aby Wykonawca wykazując spełnienie warunku określonego w art. 22 ust. 1 pkt. 2 uPzp wykazał, że wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył minimum 2 (dwie) roboty budowlane w budynkach użyteczności publicznej polegające na pracach ogólnobudowlanych, w zakres których wchodziło m.in. (...) wykonanie lub wymiana (...) wyposażenia meblowego (...). Ponadto Zamawiający wymagał, aby Wykonawca wykazując spełnienie warunku określonego w art. 22 ust. 1 pkt. 3 uPzp wykazał, że będzie dysponował co najmniej 1 (jedną) osobą, która przy realizacji przedmiotu zamówienia będzie pełniła funkcję kierownika robót w branży elektrycznej, posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń w rozumieniu Prawa budowlanego (...). Zgodnie z informacją Wykonawcy z dnia 1 lipca 2015 r. w zakres jednej z robót wskazanych w złożonym przez Wykonawcę Wykazie robót nie wchodziło wyposażanie meblowe a także *„osoba wskazana w ofercie do pełnienia funkcji kierowniczych w zakresie sieci i instalacji elektrycznych posiada uprawnienia w ograniczonym zakresie"*. Na podstawie art. 24 ust. 4 uPzp ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

P.H.U. „AHA" Cezary Albingier z siedzibą 91-615 Łódź, ul. Wczasowa 5 – Wykonawca podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 4 uPzp – Wykonawca nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający wymagał, aby Wykonawca wykazując spełnienie warunku określonego w art. 22 ust. 1 pkt. 2 uPzp wykazał, że wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył minimum 2 (dwie) roboty budowlane w budynkach użyteczności publicznej polegające na pracach ogólnobudowlanych, w zakres których wchodziło m.in. wykonanie lub modernizacja instalacji elektrycznej, wykonanie lub modernizacja instalacji sygnalizacji pożaru, roboty związane z wydzieleniem stref pożarowych, prace modernizacyjne takie jak wykonanie lub wymiana drzwi wejściowych, okładzin ściennych, podłogowych i wyposażenia meblowego, o wartości nie mniejszej niż 700000 zł brutto każda (siedemset tysięcy złotych), przy czym wartość instalacji elektrycznej
w przynajmniej jednej z nich była nie mniejsza niż 350 000,00 (trzysta pięćdziesiąt tysięcy złotych).

Ponadto Zamawiający wymagał, aby Wykonawca wykazując spełnienie warunku określonego w art. 22 ust. 1 pkt. 3 uPzp wykazał, że będzie dysponował: co najmniej 1 (jedną) osobą, która przy realizacji przedmiotu zamówienia będzie pełniła funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm., dalej: Prawo budowlane), która posiada co najmniej siedmioletnią praktykę zawodową, co najmniej 1 (jedną) osobą, która przy realizacji przedmiotu zamówienia będzie pełniła funkcję kierownika robót w branży elektrycznej, posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności instalacyjnej

Teatr Wielki
w Łodzi

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń w rozumieniu Prawa budowlanego, która posiada co najmniej siedmioletnią praktykę zawodową oraz co najmniej 1 (jedną) osobą, która przy realizacji przedmiotu zamówienia będzie pełniła funkcję kierownika robót w branży sanitarnej, posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń w rozumieniu Prawa budowlanego, która posiada co najmniej siedmioletnią praktykę zawodową".

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy wymagał załączenia do oferty oryginału lub kserokopii poświadczonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Wykonawca dołączył do oferty wykaz robót oraz dowody dotyczące najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, które nie potwierdzają spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 pkt 2 uPzp.

Wykonawca dołączył do oferty wykaz osób, który nie potwierdza spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 pkt 3 uPzp. Z dołączonego do oferty wykazu osób nie wynika na jakiej podstawie Wykonawca będzie dysponował wskazanymi w wykazie osobami – jest tylko informacja *„umowa"* ale Wykonawca nie wskazał jakiego rodzaju jest to umowa. Ponadto Wykonawca nie wskazał w wykazie min. 1 osoby, która przy realizacji przedmiotu zamówienia będzie pełniła funkcję kierownika robót w branży elektrycznej. Wskazana w wykazie osoba w zakresie wykonywanych czynności ma pełnić funkcję *„projektant inst – inż. inst. elektr"*.

Zgodnie z zapisami Rozdziału 5 pkt 8 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia *„Dokumenty wymienione w pkt. 1 - 4 należy złożyć w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem"* (patrz: § 7 ust. 1 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013 roku, poz. 231). Kserokopia drugiej strony zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego dołączonego do oferty Wykonawcy nie została poświadczona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.

Wykonawca nie złożył ani w ofercie ani w wyznaczonym na uzupełnienie terminie wymaganych dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

Na podstawie art. 24 ust. 4 uPzp ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

ZAWIADOMIENIE O TERMINIE, PO KTÓREGO UPŁYWIE MOŻE BYĆ ZAWARTA UMOWA W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Umowa w sprawie zamówienia publicznego zostanie zawarta w terminie określonym w art. 94 ust. 1 pkt. 2 uPZp, tj. w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Administracyjnych
Andrzej Bargielowski

KIEROWNIK OZIAŁU
Zamówień Publicznych
Ewa Dziwiełak

Wysłano dnia 2015-07-03
Zał. .....

Plac Dąbrowskiego, 90-249 Łódź, tel. 042 633 99 60, fax. 042 631 95 52, e-mail: teatr@teatr-wielki.lodz.pl www.operalodz.com
REGON 000 27 91 95, NIP 724-000-17-93